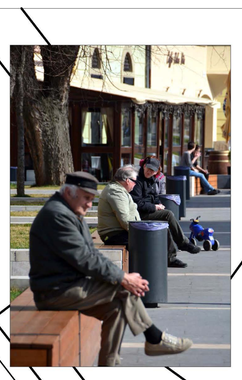
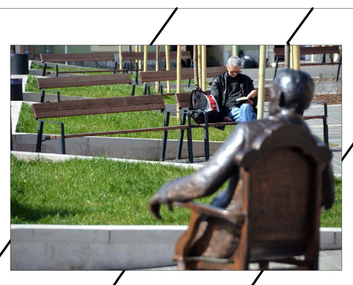
KÖZTÉRMEGÚJÍTÁSI NÍVÓDÍJ 2015

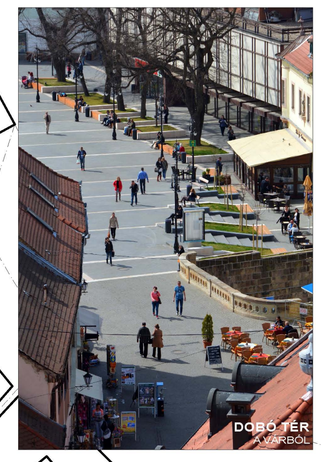
EGER, DOBÓ TÉR

ÉS KÖRNYÉKÉNEK ÉPÍTÉSZETI REKONSTRUKCIÓJA









Általános iskola
Mecset utca
Dobó utca
Szunyog köz
Markhot F. utca
Végvári vitézek tere
kerékpárút
Eger-patak
Gárdonyi szobor
Gárdonyi tér
Zeneiskola
Kis Dobó tér
Dobó-szobor
Dobó tér
Zalár József utca
Szt. János utca
Centrum Áruház
Kollégium
Minorita templom
Városháza
 Érsek utca
Bajcsy-Zsilinszky utca
Eszperantó sétány
Fazola utca
Jókai Mór utca

a korábban parkolóként funkcionáló területből a definíció nemcsak betűje, hanem szelleme értelmében is **valódi köztér** lett, a
GÁRDONYI TÉR
- az **új identitás**hoz illően új nevet is kapott
- a Placemaking FoUr Cities keretében a helyi intézmények, főiskola, civil szervezetek, kereskedők, vendéglátósok partneri együttgondolkodása nyomán állandó rendezvények és az egészséges életmód helyszíne (sportesemények, termelői piac) lehet


GÁRDONYI TÉR
ELŐTÉRBEN AZ ÚJ GÁRDONYI-SZOBORRAL (KUTAS LÁSZLÓ)

a Dobó tér hegemóniája helyett komplex **belvárosi KÖZÖSSÉGITÉR-HÁLÓZAT** jött létre,
- az egyes terek **saját karakter**rel bírnak
- gazdaságosabb üzemeltethetőség a Dobó tér tehermentesítésével

az intimebb hangulatú
KIS DOBÓ TÉR
piazzettaként kapcsolódik a Dobó térhez mint piazzához; egyedi karaktere és funkciója (vendéglátás és ahhoz kapcsolódó kisebb rendezvények) változatlan

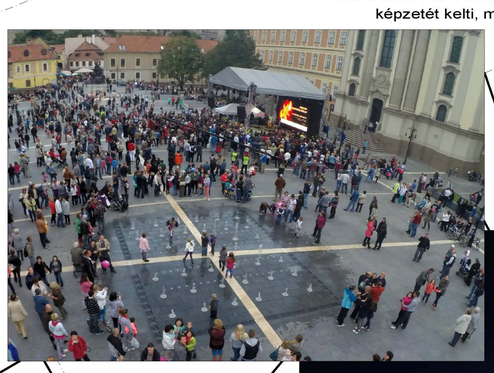


a kisvárosi léptékből adódóan a
DOBÓ TÉR
MULTIFUNKCIONÁLIS
- **reprezentatív** tér
- ünnepségek helyszíne
- közlekedési terület, átmenő- és célforgalomként
- intézmények, lakóépületek
- történelmi nevezetességeknek, műemlékeknek helyet adó idegenforgalmi célpont
- térbeli viszonyítási pontként létező szellemi tér
- **agóra**
- zöldterületnek helyet adó tér
- **rendezvénytér**, fesztiválok helyszíne

mindez egy olyan **minimalista** eszközökkel megvalósítandó tér képzetét kelti, mely képes **BEFOGADNI** ezeket az élethelyzeteket

egy irodaszárny bontásával **új köztér** jött létre az
ESZPERANTÓ SÉTÁNY
bővületként
- a Kis Zsinagóga, az **új híd** és az új teresedés egyaránt **kulturális rendezvények** helyszíne
- tervezett térplasztika is **összekapcsol**: közteret és kultúrát, generációkat és történelmi korokat

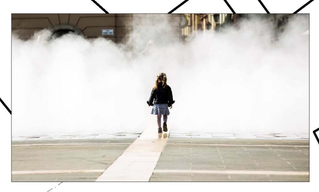
a KÖZTEREK visszafogott építészeti megformálásukkal
HÁTTÉRbe húzódnak,
talapzatként hordozzák, emelik maguk fölé a rangjához méltóan felújított, túlnyomóan barokk, igen
ÉRTÉKES ÉPÜLETÁLLOMÁNYt
- végigmenően egységes, szőnyegszerűen terülő **homogén burkolat**
- a Dobó tér közepének a térfalakat alkotó épületek arányainak rovására történt korábbi megemelésének megszüntetése
- **vizuális kapcsolat** megteremtése a túlburjánzó növényzet újragondolásával

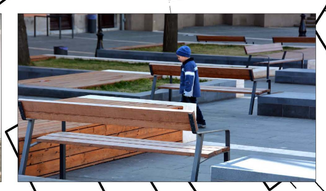



DOBÓ TÉR
BURKOLATBA REJTETT SZÖKŐKÚTTAL


DOBÓ TÉR DK-I TÉRFALA
(KOLLÉGIUM, FELÚJÍTOTT MINORITA TEMPLOM ÉS FELÚJÍTOTT VÁROSHÁZA

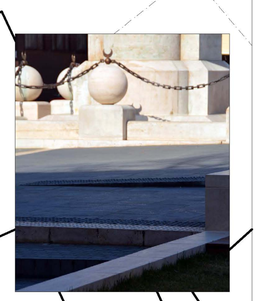












m 1:400

Pályázó: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Habis László polgármester,
Rátkai Attila főépítész

Tervező: Egri Építész Iroda
Komáromi Tas, Thoma Emő, Dely György,
Durbák Eszter, Horváth István

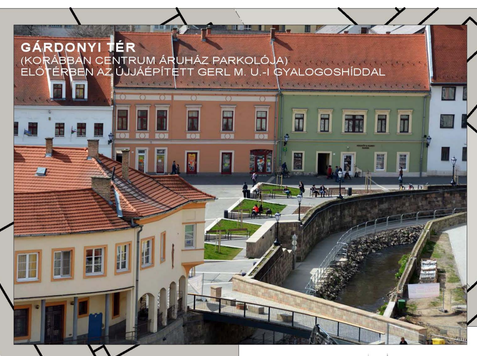
Kivitelező: PCC Eger Konzorcium
Penta Kft., Colas Út Zrt.,
EuroCampus Kft.

MAGYAR NEMZETI BIZOTTSÁG
MUT

KÖZTÉRMEGÚJÍTÁSI NÍVÓDÍJ 2015

EGER, DOBÓ TÉR

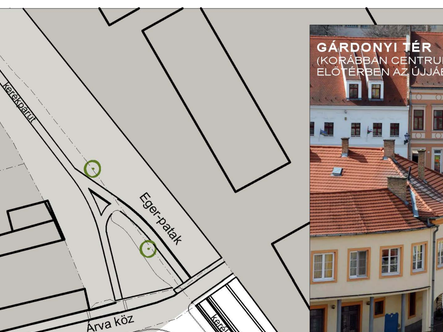
ÉS KÖRNYÉKÉNEK ÉPÍTÉSZETI REKONSTRUKCIÓJA



GÁRDONYI TÉR
(KORÁBBAN CENTRUM ÁRUHÁZ PARKOLÓJA)
ELŐTÉRBEN AZ ÚJJÁÉPÍTETT GERL M. U.-I GYALOGOSHÍDDAL







DOBÓ TÉR
É-I IRÁNYBÓL





DOBÓ TÉR
K-I IRÁNYBÓL





DOBÓ TÉR, KIS DOBÓ TÉR
ÉS GÁRDONYI TÉR
DNY-I IRÁNYBÓL

Eger belvárosának szövete alapvetően a középkorban kialakult sajátosságokat hordozza magán.

A legkorábbi városmag utca- és térhálózata a patak két partján alapvetően a terepviszonyokhoz igazodó organikus alakulat.
A belváros tágabb környezetét, azzal való kapcsolatát a későbbi korok városrendezései határozzák meg. Ennek következményeként ma is jól körülhatárolható az a középkori eredetű városmag, melyet a még nyomokban fellelhető városfal nyomvonala határol.
A városmag szerkezetét a vízfolyásból ill. a domborzatból eredő, alapvetően É-D irányú elrendezés határozta meg.

E középkori városmag mindenkori centrumát is a jelenleg is városi főtérként funkcionáló ÉK - DNy hossztengelyű terület adta, a mai **Dobó tér**.
A szűkebb értelemben vett és jól körülhatárolható térhez már a 18. sz. térképek alapján is szervesen kapcsolódtak horizontális kiterjedését additív módon bővítő területek (úgy mint a teret ÉNy-i irányból határoló teresedés, a jelenlegi **Gárdonyi tér**, a piazzettaként kapcsolódó **Kis Dobó tér**, és a patak túloldalán fekvő **Szúnyog köz**).
Funkciója kezdetben az ilyen középkori eredetű tereket létrehozó kereskedelmi és egyéb közéleti tevékenységek színhelyének megteremtése volt. Ezt a kettős funkciót még a 19. századi polgárosodó világ is megtartotta, a 20. századra egyre inkább a reprezentáció illetve az idegenforgalom kiszolgálása vált feladatává.



DOBÓ UTCA
HÁTTÉRBEN A VALIDE SULTANA TÖRÖKKORI FÜRDŐROM ÚJ VÉDŐÉPÜLETÉVEL



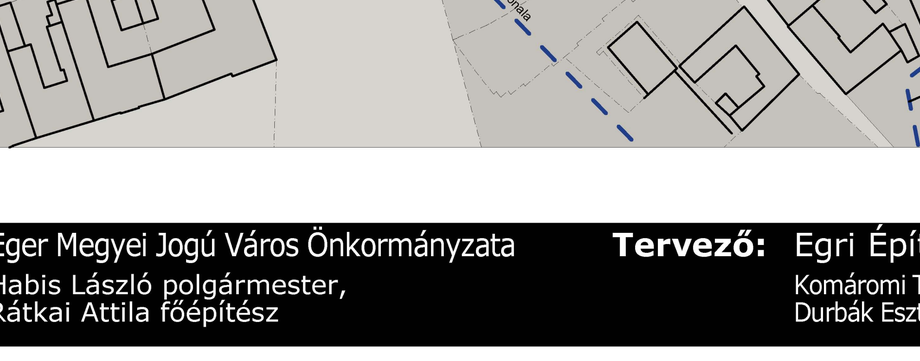


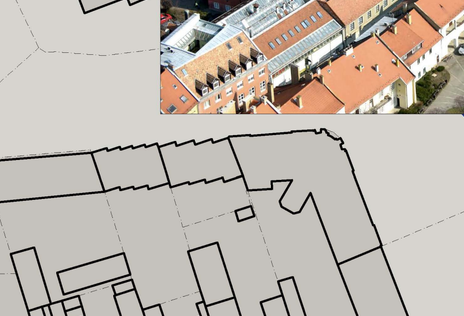
ÚJ GYALOGOSHÍD
AZ ESZPERANTÓ SÉTÁNYON
HÁTTÉRBEN A KIS ZSINAGÓGÁVAL



DOBÓ TÉR ÉS
GÁRDONYI TÉR
ÉNY-I IRÁNYBÓL







m 1:1000

Pályázó:	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Habis László polgármester, Rátkai Attila főépítész	**Tervező:**	Egri Építész Iroda Komáromi Tas, Thoma Emő, Dely György, Durbák Eszter, Horváth István	**Kivitelező:**	PCC Eger Konzorcium Penta Kft., Colas Út Zrt., EuroCampus Kft.