

**Adószám:** 19666770-2-43  
**Törvényszék:** 01 Fővárosi Törvényszék  
**Ügyszám:** 0100 Pk 60966 /1989  
**Nyilvántartási szám:** 01/02/0001013

---

**Magyar Urbanisztikai Társaság**

1094 Budapest, Liliom utca 48.

**Kiegészítő melléklet**  
**2021.**

**Fordulónap:** 2021. december 31.  
**Beszámolási időszak:** 2021. január 01. - 2021. december 31.

Budapest, 2022. április 27.

---

A gazdálkodó  
képviselője

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

[EsBo program]

P.h.

**Tartalomjegyzék:**

- 1. A gazdálkodó bemutatása**
  - 1.1. Alakulás, célok, küldetés
- 2. A számviteli politika alkalmazása**
  - 2.1. A számviteli politika bemutatása
  - 2.2. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk  
Közhasznú szervezet tevékenységei és programjai  
Közhasznú szervezet kapott támogatásainak felhasználása
- 3. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**
  - 3.1. Előző évek módosítása
  - 3.2. Össze nem hasonlítható adatok
  - 3.3. Befektetett eszközök  
Befektetett eszközök jelentős tételei  
Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban
  - 3.4. Forgóeszközök  
Forgóeszközök jelentős tételei  
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben
  - 3.5. Aktív időbeli elhatárolások  
Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei
  - 3.6. Saját tőke  
Értékelési tartalék jelentős tételei
  - 3.7. Céltartalékok  
Céltartalékok jelentős tételei
  - 3.8. Kötelezettségek  
Kötelezettségek jelentős tételei  
Kötelezettségek jelentős tételei  
Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek  
Biztosított kötelezettségek  
Kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

- 3.9. Passzív időbeli elhatárolások  
Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

#### **4. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**

- 4.1. Előző évek módosítása
- 4.2. Összehasonlíthatóság
- 4.3. Bevételek
  - Bevételek alakulása
  - Árbevétel jelentős tételei
  - Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei
  - Egyéb bevételek jelentős tételei
  - Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei
  - Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek
- 4.4. Ráfordítások
  - Ráfordítások alakulása
  - Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei
  - Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei
  - Egyéb ráfordítások jelentős tételei
  - Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei
  - Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

#### **5. Tájékoztató adatok**

- 5.1. Kapcsolt felekkel bonyolított ügyletek
- 5.2. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái
- 5.3. Könyvvizsgáló által felszámított díjak
- 5.4. Létszámadatok
- 5.5. COVID-19 hatások

## **1. A gazdálkodó bemutatása**

### **1.1. Alakulás, célok, küldetés**

A Magyar Urbanisztikai Társaság 1966. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szintentartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

## **2. A számviteli politika alkalmazása**

### **2.1. A számviteli politika bemutatása**

A számviteli politika sajátosságai a valós és megbízható összképre nem gyakorolnak érdemi hatást. A számviteli politika meghatározó elemei:

#### **A számviteli politika táblázatos kivonata**

Jellemző	Választás
Könyvvezetés pénzneme	HUF
Beszámoló formája	Egyéb szervezet séma
Mérleg típusa	-
Eredménymegállapítás módja	Egyéb szervezet séma
Eltérő üzleti év	Nem
Könyvvizsgálat	Nem
Tőzsdei jelenlét	Nem érintett

### **2.2. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk**

A Magyar Urbanisztikai Társaság tevékenysége alapján az alábbi, a sajátos tevékenységgel kapcsolatos, más jogszabály által előírt információk közzétételére kötelezett: .....

#### **Közhasznú szervezet tevékenységei és programjai**

Az üzleti évben végzett főbb tevékenység és programok az alábbiak: .....

#### **Közhasznú szervezet kapott támogatásainak felhasználása**

A támogatási program keretében kapott támogatások végleges jelleggel felhasznált összegeit mutatják be támogatásonként az alábbi táblázatok:

Támogatási program elnevezése:	Pályázat	
Támogató megnevezése:		
Támogatás forrása: (X-el jelölve)	központi költségvetés	
	önkormányzati költségvetés	
	nemzetközi forrás	X

	más gazdálkodó	
Támogatás időtartama:	2020. szept. 28 – 2022. aug. 31	
Támogatás összege (1000HUF)		2814
	-ebből a tárgyévre jutó összeg:	261
	-tárgyévben felhasznált összeg:	
	-tárgyévben folyósított összeg:	
Támogatás típusa: (X-el jelölve)	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	Személyi:	261
	Dologi:	
	Felhalmozási:	
	Összesen:	

### Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

Társaságunk a „Visegrad Fund” pályázatán 10000 EUR támogatást kapott a „V4 Regions” nevű projektre, melynek vezető partnere vagyunk. A projekt célja, hogy a V4-országok városi szakértői számára új platformot biztosítson a tudás megosztására és a jó gyakorlatok bemutatására, hogy megfelelően reagálhassanak a jövő városi kihívásaira. Mivel a V4-régió országai hasonló helyzetben vannak, hatékonyan együtt tudnak működni új módszertanok alkalmazása érdekében a várostervezésben és -fejlesztésben. A projektben a 4 ország várostervező hallgatói is részt vesznek a V4 Konferencián.

A támogatás túlnyomó részének felhasználása 2022-re van ütemezve, 2021-ben az összes költség a konferencia megrendezéséhez kötődött: a magyar és külföldi résztvevők szállásköltségeit fedezte.

## 3. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

### 3.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, a mérleg tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

### 3.2. Össze nem hasonlítható adatok

A Magyar Urbanisztikai Társaság mérlegében az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

### 3.3. Befektetett eszközök

#### Befektetett eszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő befektetett eszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	13 000
4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	41 212

#### Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés anya- vagy leányvállalattal szemben nem állt fenn.

### **3.4. Forgóeszközök**

#### **Forgóeszközök jelentős tételei**

A mérleg Forgóeszközök sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

#### **Követelések kapcsolt vállalkozással szemben**

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben követelés nem állt fenn.

### **3.5. Aktív időbeli elhatárolások**

#### **Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei**

A mérleg Aktív időbeli elhatárolások sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

### **3.6. Saját tőke**

#### **Értékelési tartalék jelentős tételei**

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Értékelési tartalék nem szerepel.

### **3.7. Céltartalékok**

#### **Céltartalékok jelentős tételei**

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Céltartalék nem szerepel.

### **3.8. Kötelezettségek**

#### **Kötelezettségek jelentős tételei**

A mérleg Kötelezettségek sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

#### **Kötelezettségek jelentős tételei**

A mérleg Egy éven belül esedékes kötelezettségek és Egy évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek sorainak tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

#### **Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek**

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

#### **Biztosított kötelezettségek**

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

#### **Kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben**

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettség nem állt fenn.

### 3.9. Passzív időbeli elhatárolások

#### Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérleg Passzív időbeli elhatárolások sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

### 4. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

#### 4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

#### 4.2. Összehasonlíthatóság

A Magyar Urbanisztikai Társaság eredménykimutatásában az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

A Magyar Urbanisztikai Társaság adófizetési kötelezettsége körében - az esetleges jogszabályi változások hatásain túl - nem történt olyan változás, mely az eredménykimutatás egyes adatainak összehasonlításában korrekciót kívánna.

#### 4.3. Bevételek

##### Bevételek alakulása

A Magyar Urbanisztikai Társaság bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

**Bevételek alakulása és megoszlása**

Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	11 010	63.5	5 317	46.8
Aktivált saját teljesítményérték	0	0.0	0	0.0
Egyéb bevételek	6 332	36.5	6 046	53.2
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0.0	2	0.0
<b>Bevételek összesen</b>	<b>17 342</b>	<b>100.0</b>	<b>11 365</b>	<b>100.0</b>

##### Árbevétel jelentős tételei

Az eredménykimutatás Értékesítés nettó árbevétele sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

##### Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Aktivált saját teljesítmények értéke nem jelenik meg.

##### Egyéb bevételek jelentős tételei

Az egyéb bevételekben a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összegei az alábbiak:



Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Tagdíj	2 942
Támogatás	3 104

### Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei

Az eredménykimutatás Pénzügyi műveletek bevételei sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

### Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel nem került elszámolásra.

## 4.4. Ráfordítások

### Ráfordítások alakulása

A Magyar Urbanisztikai Társaság ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

#### Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	16 109	93.6	7 136	77.5
Személyi jellegű ráfordítások	954	5.5	1 842	20.0
Értékcsökkenési leírás	110	0.6	93	1.0
Egyéb ráfordítások	48	0.3	137	1.5
Pénzügyi műveletek ráfordításai	6	0.0	3	0.0
<b>Ráfordítások összesen</b>	<b>17 227</b>	<b>100.0</b>	<b>9 211</b>	<b>100.0</b>

### Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei

Az anyagjellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
05. Anyagköltség	747
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	6 240
07. Egyéb szolgáltatások értéke	118
08. Eladott áruk beszerzési értéke	31

### Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei

Az eredménykimutatás Személyi jellegű ráfordítások sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

### **Egyéb ráfordítások jelentős tételei**

Az eredménykimutatás Egyéb ráfordítások sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

### **Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei**

Az eredménykimutatás Pénzügyi műveletek ráfordításai sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

### **Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások**

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású költség és ráfordítás nem került elszámolásra.

## **5. Tájékoztató adatok**

### **5.1. Kapcsolt felekkel bonyolított ügyletek**

A beszámolási időszakban a Magyar Urbanisztikai Társaság kapcsolt felekkel semmiféle ügyletet nem bonyolított.

### **5.2. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái**

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai részére az üzleti évben semmiféle előleg, kölcsön folyósítása és visszafizetése nem történt, nevükben garancia vállalására nem került sor.

### **5.3. Könyvvizsgáló által felszámított díjak**

A Magyar Urbanisztikai Társaság könyvvizsgálatra nem kötelezett, így a könyvvizsgáló által felszámított díjak bemutatása nem előírás.

### **5.4. Létszámadatok**

A Magyar Urbanisztikai Társaság a tárgyévben munkavállalót nem foglalkoztatott.

### **5.5. COVID-19 hatások**

A COVID-19 koronavírus világjárvány okozta helyzet a Magyar Urbanisztikai Társaság gazdálkodására is hatást gyakorol, de az a gazdálkodás folytatásával kapcsolatban lényeges ismert bizonytalanságot nem jelent. Az ezzel kapcsolatos kockázatok, az azokra adott válaszok a beszámolóban megfelelően bemutatásra kerültek.