

MAGYAR URBANISZTIKAI TÁRSASÁG
BESZÁMOLÓJA
2021



2022. 04. 08.

Tartalom

Események.....	4
Tisztújítás	13
Tagság	6
Tagozatok Munkája	6
A társaság által adományozott díjak.....	7
Diplomadíj.....	7
Egyéni Hild János-díj.....	8
Települési Hild János-díj	9
Köztérmeújítási Nívódíj.....	9
Sajtómegjelenések	10
Publikációk	11
Projektek, együttműködések.....	12
V4RegionS projekt.....	12
Partnerségépítés	12
Nemzetközi kapcsolatok	Error! Bookmark not defined.
Melléklet Egyes eseményeinkről bővebben	15

BEVEZETŐ

A 2021-es esztendő a második COVID esztendő volt a Magyar Urbanisztikai Társaság életében. Szerencsére az év második felére a veszélyhelyzet mérséklődésével egyre inkább visszatérhetett szakmai életünk a megszokott kerékvágásba, miközben a járványhelyzet által kikövetelt új működési formáinkból is több megtanult készséget és képességet megőriztünk. A webinárok mellett pl. az elnökségi üléseink pl. jelentős részben online valósulnak meg, ami a vidéki elnökségi tagok szempontjából nagyon fontos. Fontos kiemelnünk, hogy 2021-ben, nyolc év után végre ismét vidéki helyszínen tudtuk sikeresen megrendezni éves országos nagy konferenciánkat, amely a korábbi hagyományokhoz visszatérve ismét két napos lehetett. Más szervezetekkel a már korábban létrejött megállapodások mélyültek el mind jobban.

Büszkék vagyunk, hogy az év során a konferencia absztraktfüzete mellett két kötetet is megjelentettünk: Körmendy Imrének a szakmai életművén átívelő esszékötetét¹ és egy olyan az urbanisztika egyes aktuális kérdéseivel foglalkozó tanulmánykötetet, amelybe sok tagtársunk és partnerünk szakmai eredményeit sikerült bemutatni². 2019-ben a stratégiai céljaink közé került a határon túli magyar szakmával való kapcsolatépítés. Ennek jegyében november 25-én sor kerülhetett a MUT által társrendezett Kárpát Medencei Urbanisztikai Kerekasztalbeszélgetésre a Nemzetstratégiai Kutató Intézet (NSKI) konferenciájának keretein belül, ahol valamennyi szomszédos ország magyar közösségéből érkezett urbanisztikai szakember.

Nyár elején a települési tervek hazai szabályozási rendszerének átalakításáról az elnökség állásfoglalást tett közzé, amelynek kialakításába bevonva a Tanácsadó Testületet és a tagságot is. Emellett a települési tervek követelményeit rögzítő rendeletet véleményeztük és a szövegezésébe is bekapcsolódtunk, bár javaslatainknak csak egy része épült be e jogszabályba.

Minden elért eredményünkért köszönettel tartozunk az elnökség valamennyi tagjának, a Tanácsadó Testület és az ESZB minden tagjának, a háttérmunka dandárját végző MUTK csapatának, a tagozatok vezetőinek, aktivistáinak és minden tagunknak, aki kezdeményezésével, tetteivel, de akár csak szavaival, gondolataival, részvételével vagy bármilyen egyéb formában hozzájárult társaságunk életéhez, fejlődéséhez.

Dr. Salamin Géza s.k.

elnök

¹ Körmendy Imre (2021): Urbanisztikai Reflexiók – Gondolatok az emberről, a városról és a világról.

² Salamin, Géza - Tóth, Bálint (szerk.) (2021): Városok - tervezés - ingatlanpiac: Az urbanisztika aktuális kérdései

ESEMÉNYEK

A 2021-es év első felében az online események domináltak, melyek a Magyar Urbanisztikai Társaság YouTube-csatornáján kerültek lebonyolításra. Habár online eseményeink kevésbé adtak lehetőséget a nyílt, intenzívebb kommunikációra, az események Facebook-oldalain tapasztalható érdeklődés és visszajelzések, valamint a YouTube-videók nézettsége alapján elmondható, hogy ezen előadások, beszélgetések, kerekasztal-beszélgetések „másképpen” voltak sikeresek, mint hagyományos, személyesen megrendezett eseményeink, hiszen interneten sokkal nagyobb „nézettséget” tudtunk elérni, mint amennyi a Magyar Urbanisztikai Társaság nagytermének befogadóképessége. Így, habár az intenzív kommunikáció és eszmecsere nem tudott teljes mértékben kibontakozni, azt lehet mondani, hogy ezen online események által mégis sokan ismerték meg a Magyar Urbanisztikai Társaság munkáját, közösségét.

Az év második felében kezdtek egyre inkább újra indulni személyesen megrendezett eseményeink, melyek „visszatérése” 2021. június 10-re tehető, amikor is bemutathattuk a Magyar Urbanisztikai Társaság örökös, tiszteletbeli elnökének, Körmeny Imre Urbanisztikai Reflexiók c. monográfiáját.

Hamarosan elkezdtek újra indulni a tagozati összejevetelek is, 2021 év végéig számos tagozat jelentkezett már lebonyolított, valamint az év végéig még megrendezésre kerülő eseményekkel.

Személyesen megrendezett eseményeinkre a járványhelyzetből adódóan csak védettségi igazolvánnyal lehetett (és továbbra is lehet) belépni. A járványügyi helyzet újbóli fokozódásával 2021. novemberétől nyilvános eseményeinken elvárjuk a maszkviselést.

2021 évben az alábbi eseményeknek volt a MUT, vagy annak tagozata szervezője, társszervezője.

Dátum	Esemény	Részletek, szereplők	Helyszín
febr. 18.	ELŐ URBANISZTIKA – 1. Wolf Péter és Szkordilis Flóra beszélgetése <i>online</i>	Jövőbiztos városfejlesztés - avagy mire elég (és nem) ha csak a célok változnak...	online
márc. 04.	ELŐ URBANISZTIKA – 2. Czeglédy Ákos, Bérczi Szabolcs és Szkordilis Flóra beszélgetése <i>online</i>	Kell-e építkezni? Válasz Paloznokról, a Hild-díjas településről	online
márc. 16.	ELŐ URBANISZTIKA – 3. Kocsis János Balázs, Farkas Sára és Szkordilis Flóra beszélgetése <i>online</i>	Zöldfelületek és versenyképesség - Hogyan térül meg a fákba fektetett pénz?	online

Dátum	Esemény	Részletek, szereplők	Helyszín
ápr. 19.	Junior Kamarakonferencia és Diplomadíj-átadó <i>online</i>	Magyar Urbanisztikai Társaság Juniorikonferencia és Diplomadíj-átadója	online
ápr. 29.	ELŐ URBANISZTIKA – 4. Challenges and changes: future opportunities of urban development in the Visegrad countries	A V4Regions, a MUT Visegrad Fund által finanszírozott nemzetközi projektjének online eseménye.	online
máj. 28.	Éves rendes közgyűlés <i>online</i>		online
jún. 10.	Könyvbemutató	Körmendy Imre - Urbanisztikai Reflexiók	MUT nagyterem
aug. 25-27	XXV. Országos Főépítési Konferencia	Körmendy Imre, a MUT örökös tiszteletbeli elnöke, Salamin Géza, a MUT elnöke, valamint szekciót vezet: Szkordilisz Flóra, Kósa Emőke, a MUTK munkatársai	Bp. Új Városháza, Budapest, Váci utca 62-64.
okt. 05.	Környezetesztétikai Tagozat ülése	A köztérhasználat kultúrájának változása	MUT nagyterem
okt. 13.	Könyvbemutató	Izsák Éva, S. Nagy Katalin, Halász Levente, Békési László: Városképek c. könyvének bemutatója	MUT nagyterem
okt. 14.	Pest megyei Területi Csoport eseménye	Megújuló Újbuda – Schreffel János előadása	MUT nagyterem
okt. 21-22.	27. Országos Konferencia Debrecen	Újraiparosodó Városaink	DE Műszaki kar
nov. 24.	Örökséggazdálkodási Tagozat ülése	Zoboki Gábor előadása az Operaház felújításáról	MUT nagyterem
nov. 25-26.	Kárpát-medencei Urbanisztikai Kerekasztal beszélgetés az III. Interdiszciplináris Konferencia a Kárpát-medencei magyarság társadalmi és gazdasági helyzetéről c. konferencia keretében.	A MUT kerekasztal-beszélgetést tart a Nemzetstratégiai Kutatóintézet, valamint több határon túli magyar szakember részvételével "Kárpát-medencei és Kárpát-medencei magyar urbanisztikai kihívások a XXI. században" címmel.	Bp. Budapesti Corvinus Egyetem
nov. 30.	Pest megyei Területi Csoport ülése	Megújuló Angyalföld	MUT nagyterem
dec. 7.	Környezetesztétikai Tagozat ülése	Ember-(köz)tér kapcsolat: környezetpszichológiai szempontok	MUT nagyterem
dec. 10.	Tisztújító közgyűlés		MUT nagyterem

TAGSÁG

Az aktív, azaz adott évben tagdíját megfizető tagok létszáma az utóbbi három évben az alábbi táblázatban található módon alakult:

Év	Önkormányzatok*	Egyéni + cég által befizetett*	Összes taglétszám*
2018	22	74	96
2019	35	99	134
2020	5	89	94
2021	25	97	122

*Az adott évben tagdíját befizető tagok száma.

A társaság teljes tagsága a tagdíjat fizetők körénél lényegesen nagyobb 2-300 fő, hiszen bár szavazati jogukat azok a tagok nem gyakorolhatják, akik nem rendezték tagdíjtartozásukat a társaság elnöksége nem zárja ki őket tagjai köréből.

TAGOZATOK MUNKÁJA

Még a járványhelyzet kialakulása előtt igen aktívak voltak mind a tagozatok, mind a területi csoportok. A tagozati élet 2021 őszén indult be újra. 2021 november közepéig eseményt szervezett a Környezetesztétikai Tagozat – mely a tervek szerint 2021 decemberére is tagozati beszélgetéssel készül. A hónap második felében eseményt szervezett az Örökséggazdálkodási Tagozat, valamint Budapest és Pest megyei Területi Csoport is.

Örökséggazdálkodási tagozat

2021.11.24. „Az Operaház felújítása”

Zoboki Gábor Ybl- és Pro Architectura-díjas építész előadása – az előzetes regisztráció alapján – nagy érdeklődésre tart igényt.

Az ország egyik legjelentősebb műemlék épületének felújítása nem mindennapi kihívás egy gyakorlott építész számára sem. Minthogy az operaház eredeti tervei elvesztek, a tervezőknek egyszerre kellett egy detektív alaposágával feltárni a ház keletkezésének történetét, megérteni Ybl Miklós gondolkodásmódját és megtanulni rajzolni az ő kezével. Az Operaház – az alkotó zseni terveihez híven – korhű módon, de a 21. századi igényeknek megfelelően újul meg. Az előadás után a hallgatóság aktív hozzászólására számítunk.

Budapest Pest megyei területi csoport



2021. október 14-én újabb sorozatot indítottunk el, melyben a kerületi főépítészeket hívjuk meg. Első alkalommal Schreffel János, a XI. kerület főépítésze tartott vetített képes előadást „Megújuló Újbuda” címmel.

A sorozat második rendezvénye november 30-án volt. Ezúttal Massányi Katalin, a XIII. kerület főépítésze fogadta el meghívásunkat.

Győr-Moson-Sopron megyei területi csoport

Lados Mihály tragikus halála, és a koronavírus járvány miatt egyelőre szünetel az újabb rendezvények szervezése a csoportban. Amint azonban a járványhelyzet lehetővé teszi, folytatódni fognak a korábbi tevékenységnek, és az előadások szervezése.³

A koronavírus a tagozatok életét érintette a legérzékenyebben, hiszen a tagozati élet alapvetően a személyes találkozásokra, élő beszélgetésekre, és műhelymunkára épül.

A TÁRSASÁG ÁLTAL ADOMÁNYOZOTT DÍJAK

Diplomadíj

Töretlen népszerűségnek örvend, és a pályakezdők számára nagy támogatást jelent a MUT Diplomadíj pályázata. Külön értéke a díjnak, hogy alapképzést végzettek is elnyerhetik. 2018 óta a Diplomadíj-átadás kiegészül a MUT Junior Konferenciával, ahol a diplomadíjasok mutathatták be nyertes munkáikat. A 2020-as Diplomadíj-pályázatra, melynek átadójára 2021. áprilisában került sor, mintegy 32 db pályázat érkezett. A járványhelyzet miatt a Diplomadíj-átadó és Juniorkonferencia online került megrendezésre. A 2020-ban pályázott Diplomadíjas hallgatók az alábbi táblázatban láthatók:

³ Smart Cities beszélgetés sorozat Győrben az MTA KRTK RKI NYUTO és a MUT Győr-Moson-Sopron Megyei Csoport szervezésében.

- Koronika Tamás, A hulladékgazdálkodás helyzete Győr és agglomerációjában a számok tükrében – NYUTO, Győr, 2020. február 20.
- Csabina Péter, Zöldvarázs Győrben – NYUTO, Győr, 2019. március 5.

Gyertyás János, Smart megoldások Győr MJV Önkormányzatnál a fejlesztések és városüzemeltetés területén – NYUTO, Győr, 2019. január 24.

Demjén Norbert	A rövidtávú, turisztikai célú lakásmegosztás hatása a városfejlesztésre	Városfejlesztés és városkutatás	Díj
Magyarosi Dóra	Szentendre - Dunakanyar körút környezetének rehabilitációja	Tértervezés	Díj
Gimes Kinga	Dombóvár történeti városközpontjának revitalizációja	Területi- és struktúratervezés	Díj
Varga György	Újfajta közterület-használati kihívások Budapest többszintű önkormányzati rendszerében	Településföldrajz és társadalomtudományok	Díj
Uhljár Péter	A budapesti kerékpáros úthálózat fejlesztésének lehetőségei	városfejlesztés és városkutatás	Dicséret
Varga Melinda	Érd, régi buszpályaudvar - CoWorking	tértervezés	Dicséret
Sipos Fanni	Budapesti barnamezős beruházások- A Kőbányai Sörgyárak fejlesztési lehetőségei	területi- és struktúratervezés	Dicséret
Illés Eszter Zsófia	Budafok-Tétény Duna-part és barnamezős területeinek tájvizsgálata	tértervezés	Dicséret
Szokolai Flóra	A kisvárosi zsugorodás és a társadalmi tőke összefüggése Szigetvár példáján	településföldrajz és társadalomtudományok	Dicséret
Tuza Benedek	Belső-Erzsébetváros társadalmi konfliktusai	településföldrajz és társadalomtudományok	Dicséret
Könnyű Emma Karolina	Fenntartható mobilitás Budapesten Közautózás mint innovatív városi megoldás elemzése	városfejlesztés és városkutatás	Különdíj

Egyéni Hild János-díj

A Magyar Urbanisztikai Társaság Hild Jánosról, az első budapesti városrendezési terv készítőjéről nevezte el a Hild János-díjat, amelynek egyéni változatát az urbanisztika terén elért kimagasló személyes elméleti és gyakorlati szakmai teljesítmények elismerése érdekében adományozza.

Hild János-díj adományozható annak a természetes személynek, aki az urbanisztikai szemlélet érvényesítése terén, a területfejlesztésben, területrendezésben, a településfejlesztésben, településrendezésben, városrehabilitációban, a települési értékek értékőrző fejlesztésében, a települések igazgatásában, irányításában, működtetésében kiemelkedő tudományos, tervező vagy gyakorlati szakmai eredményt ért el.

A 2021. október 21-22-én Debrecenben megrendezett Országos Urbanisztikai Konferencián átadott egyéni Hild János-díjak:

Kiemelkedő szakmai életműért 2021-ben három szakember kapott Hild János-díjat:



Magyar

Urbanisztikai

Társaság

Hungarian

Society for

Urban Planning

- **Alföldi György** – A magyar városrehabilitációs gyakorlat innovatív előmozdításáért.
- **Körmendy Imre** – A magyar urbanisztikai gondolkodás és párbeszéd előmozdításáért.
- **Lados Mihály** (†) – Posztumusz díj az urbanisztikai műhelyépítésért és a hazai "okos város" tudás fejlesztésért végzett áldozatos munkájáért.

Települési Hild János-díj

2020-ban nem került kiírásra a díj a koronavírus járvány miatt, ezért 2021-ben került ez pótlásra. A Magyar Urbanisztikai Társaság 2021-ben a 37. alkalommal adományozott települési Hild János-díjat, a település céltudatos, fenntartható, integrált, stratégiai településfejlesztés terén kimagasló eredményeket elért önkormányzatoknak. 2022-ben az október 21-22-én Debrecenben megrendezett Országos Urbanisztikai Konferencián kerültek átadásra a díjak. díjakat.

2021-ben a MUT pályázatuk alapján két önkormányzatnak adományozott díjat:

- **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** – *A stratégiai szemléletű, mintaértékű integrált településfejlesztésért*
- **Budapest Főváros X. Kerület Kőbánya Önkormányzata** – *Az integrált szemléletű, tudatos városrehabilitációért*

Köztérmegeújítási Nívódíj

A Köztérmegeújítási Nívódíjat az ICOMOS Magyar Nemzeti Bizottságával együttműködve ítéljük oda azon települési önkormányzatok részére, amelyek a köztér fejlesztésénél szem előtt tartják a következő szempontokat: új értékek teremtése és hagyományos értékek megőrzése. A zsűriben minden évben helyet foglal a Tájépítészek Szövetségének képviselője. A pályázatot több kategóriában adjuk ki.

2021. október 21-22-én Debrecenben megrendezett Országos Urbanisztikai Konferencián kerültek átadásra a Köztérmegeújítási Nívódíjak is.

Díjazottak:

- A Magyar Urbanisztikai Társaság és az ICOMOS Magyar Nemzeti Bizottság Egyesület Köztérmegeújítási Nívódíjban részesíti a **Kész Építő és Szerelő Zrt.** *Történelmi tér Kiskunfélegyháza – 2021 c. pályaművét a belvárosi tereket egységbeszervező főtérmegeújításáért.*
- A Magyar Urbanisztikai Társaság és az ICOMOS Magyar Nemzeti Bizottság Egyesület Köztérmegeújítási Nívódíjban részesíti **Komló Város Önkormányzatának** *Petőfi tér és környezetének megeújítása c. pályaművét.*
- A Magyar Urbanisztikai Társaság Köztérmegeújítási Nívódíjban részesíti a **TSPC Kft. Millenáris Széllkapu park** c. pályaművét *a mintaszerű zöldterületi fejlesztésért.*

Dicséretben részesült:

- A Magyar Urbanisztikai Társaság és az ICOMOS Magyar Nemzeti Bizottság Egyesület dicséretben részesíti **Paks Város Önkormányzatának Atom tér és park megújítása – I. ütem c. pályaművét a környezetébe illeszkedő helyi igényeket kielégítő térmegújításért.**

SAJTÓMEGJELENÉSEK

A Magyar Urbanisztikai Társaság legjelentősebb sajtópartnere az Építészfórum, mely hétről hétre hírt ad a Magyar Urbanisztikai Társaság eseményeiről, a társaság életének legfontosabb történéseiről, díjairól. Érdemes továbbá kiemelni, hogy az Építészfórum évről évre cikk formájában közli a Magyar Urbanisztikai Társaság Diplomadíjas hallgatóinak kutatási eredményeit. (<https://epiteszforum.hu/fogalmak/ceg-szervezet/magyar-urbanisztikai-tarsasag>)

Fontos megemlíteni, hogy az online formában megrendezett események nagyobb teret adhatnak a sajtómegjelenéseknek, hiszen ezen események a nyitottságukból, könnyebb elérhetőségükkel adódóan vonzóbbak mind az érdeklődők, mind a sajtó képviselői számára. Erre példa a 2021. március 4-én online megrendezett *Kell-e építkezni? Válasz Paloznáról, a Hild-díjas településről* c. online beszélgetés Paloznak polgármesterével. A beszélgetés apropója önmagában is viszonylag markánsan jelent meg a sajtóban, később a MUT online kerekasztal-beszélgetéséről is sok sajtómédium hírt adott (ld. alább).

A 2021-es Országos Urbanisztikai Konferencia kétnapos eseményén is képviseltette magát – legfőképp a helyi – sajtó. Érdemes azonban kiemelni, hogy a konferencián kerültek átadásra a Magyar Urbanisztikai Társaság díjai, az átadó napján pedig szinte kivétel nélkül minden díjazott megjelent. A díjazott települések sajtómédiumai, polgármesterei jellemzően hírt adtak a díjazásról – a közösségi oldalakon is – melyek hozzájárultak annak széleskörű megismertetéséhez.

2021.08.03.

A Magyar Urbanisztikai Társaság 2021 augusztus harmadikán, 17:00 órakor vett búcsút Ráday Mihálytól, aki a Budapesti Városvédő Egyesület alapító tagjaként, Budapest díszpolgáraként, Kossuth-díjas, Balázs Béla-díjas rendezőként, operatőrként rendkívül sokat tett épített és természeti értékeink védelméért, megőrzéséért.

Az eseményen megjelent a Budapest Te meg Én Podcast stábja is, melynek végén rövid, 30 perces adást vettek fel az esemény felkért előadóival: Erő Zoltánnal, Budapest főépítészével, Bojár Iván Andrással, művészettörténész, újságíróval, valamint Nagy Gergellyel, az ICOMOS Magyar Nemzeti Bizottságának elnökével.

2021.09.04.

2021. szeptember 4-én jelent meg Kocsis János Balázs, a Magyar Urbanisztikai Társaság alelnökének interjúja a Magyar Nemzetben, melyben az egyes települések városi rangjáról, azok jelentőségéről, mögöttes tartalmáról, annak városban jelenlévő funkciókkal való koherenciájáról beszélt: <https://magyarnemzet.hu/lugas-rovat/2021/09/a-lehetosegek-rangja-2>



Magyar
Urbanisztikai
Társaság

Hungarian
Society for
Urban Planning

2021. október 21-22.

XXVII. Országos Urbanisztikai Konferencia

HAON – Hajdú-Bihar megyei hírportál

[Kétnapos debreceni konferencián vizsgálják az ipar városokra gyakorolt hatásait | HAON:](https://haon.hu/kozelet/helyi-kozelet/orszagos-urbanisztikai-konferencia-debrecenben-5760281/) <https://haon.hu/kozelet/helyi-kozelet/orszagos-urbanisztikai-konferencia-debrecenben-5760281/>

DEHIR

[Az ipar- és a városfejlesztés összehangolásáról is tanácskoznak Debrecenben – videóval - Debrecen hírei, debreceni hírek | Debrecen és Hajdú-Bihar megye hírei - Dehir.hu:](https://www.dehir.hu/debrecen/az-ipar-es-a-varosfejlesztos-szhangolasarol-is-tanacskoznak-az-urbanisztikai-konferencian-debrecenben/2021/10/21/) <https://www.dehir.hu/debrecen/az-ipar-es-a-varosfejlesztos-szhangolasarol-is-tanacskoznak-az-urbanisztikai-konferencian-debrecenben/2021/10/21/>

[Debrecenben adták át a Magyar Urbanisztikai Társaság díjait - Debrecen hírei, debreceni hírek | Debrecen és Hajdú-Bihar megye hírei - Dehir.hu:](https://www.dehir.hu/debrecen/varosfejlesztos-magyar-urbanisztikai-tarsasag-urbanisztika-debreceni-egyetem-muszaki-kara/2021/10/22/) <https://www.dehir.hu/debrecen/varosfejlesztos-magyar-urbanisztikai-tarsasag-urbanisztika-debreceni-egyetem-muszaki-kara/2021/10/22/>

Kecskeméti Lapok

[Ismét Hild-díjjal ismerték el Kecskemétet – Videóval | kecskemetilapok.hu:](https://kecskemetilapok.hu/kultura/ismet-hild-dijjal-ismertek-el-kecskemetet) <https://kecskemetilapok.hu/kultura/ismet-hild-dijjal-ismertek-el-kecskemetet>

A konferencia sajtómegjelenéseinek további lökést adott a Magyar Urbanisztikai Társaság díjazottjainak közösségi médiás aktivitása.

PUBLIKÁCIÓK

Városok – Tervezés – Ingatlanpiac: Az urbanisztikai aktuális kérdései (Tanulmánykötet) Szerkesztette: Salamin Géza, Tóth Bálint

https://issuu.com/magyarurbanisztika/docs/varosok_tervezes_ingatlanpiac_mut

- 25 szerző, 17 tanulmány
- Megjelenés dátuma: 2021. július 23.
- Oldalszám: 230
- e-book

Körmendy Imre: Urbanisztikai Reflexiók – Gondolatok az emberről, a városról és a világról

- Megjelenés: 2021. június 10.
- Oldalszám: 283



Körmeny Imre Urbanisztikai Reflexiók c. kötete az igen sikeres első megjelenését követően 2021. októberében második alkalommal is kiadásra került. A kötetből készült egy bővített, online kiadvány is, mely a Magyar Urbanisztikai Társaság lesz elérhető a jövőben a tagság számára.

A kötetben megjelent publikációkat kiegészítik a konferenciák online elérhető absztraktkötetei.

PROJEKTEK, EGYÜTTMŰKÖDÉSEK

V4REGIONS PROJEKT

A visegrádi országokban párhuzamosan láthatjuk a központi régiók dinamikus urbanizációját és periférikus térségek leszakadását, ami újabb és újabb kihívások elé állítja a városfejlesztési szakértőket, politikai döntéshozókat, befektetőket és a lakosságot is. A következő évek városfejlesztésének fő kérdései a COVID-19 járvány hatása, a városfejlesztés szabályozási környezetének változása, valamint a klímavédelem, az Ipar4.0 és a körkörös gazdaság kihívásai, a funkcionális várostérségek előtérbe kerülése körül körvonalazódnak. A határokon átívelő városhálózatok, a nemzetközi tudásmegosztás hozzájárul folyamatok megértéséhez és kezeléséhez, többek között komplex módszerek alkalmazásával. Az utóbbi évek technológiai fejlődése a városfejlesztés és tervezés terén is jelentős digitalizációs folyamatokat indított el, amik már a mindennapi munkafolyamatokban is széles körben alkalmazhatóak. Kutatásunk a visegrádi országokban a szabályozási környezet változása mentén adható válaszokat mutatja be fenti kihívásokra vonatkozóan. A XXVII. Országos Urbanisztikai Konferencia keretében, melyet 2021. október 21-22-én tartottunk Debrecenben, V4 szekció került megtartásra.

PARTNERSÉGÉPÍTÉS

Más szervezetekkel a már korábban létrejött megállapodások mélyültek el mind jobban. A **Magyar Regionális Tudományi Társasággal** immár második éve részt veszünk egymás éves nagykonferenciáiban egy-egy szekció szervezését felvállalva, de pl. 2021 áprilisban a III. Területfejlesztők Napja rendezvényt is közösen szerveztük.

Magyar Közgazdasági Társaság online kerekasztal megbeszélésén Balás Gábor előadást tartott 2021-ben. A Magyar Regionális Tudományi Társaság (MRTT) az OUK keretében önálló szekciót szervezett immár második ízben is: 2019 után 2021 évben is, így ezek kölcsönössé váltak.

Az eddig is sikeres együttműködések közül fontos említeni Főépítész Kollégiumot – amelynek éves főépítész konferenciájában 2021-ben is társszervezői szerepet töltöttünk be, valamint a FIABCI HUNGARY-t, amellyel a Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázatban társszervezőkként veszünk részt.



Magyar
Urbanisztikai
Társaság

Hungarian
Society for
Urban Planning

Ez utóbbiban hivatalossá tettük az eddigi informális együttműködést, szervezeti tagságunk formájában is.

A MUT kommunikációja is javult az utóbbi évben, bár e területen még sok a fejleszteni való. Tagjainknak és minden érdeklődőnek ajánljuk a [MUT honlapjának](#) és [Facebook oldalának](#) követését. Friss hírekről értesülhet havi rendszerességgel a szintén megújult formátumú [hírlevelünk](#)ből is.

Debreceni Egyetem Műszaki Karral való együttműködés – mellyel 2019-ben együttműködési megállapodást kötött a MUT – legfőbb eredménye az Országos Urbanisztikai Konferencia Debrecenben való megrendezése lett 2021-ben. Sok év után végre ismét sikerült ezt az eseményt „kivinni” Budapestről.

A MUT nemzetközi kapcsolatai közül a legfontosabb az ECTP-ben (Európai Területi Tervezők Tanácsa) való szerepvállalásunk. A MUT-ot évek óta Salamin Géza képviseli az évente kétszer megrendezésre kerülő közgyűléseken. 2021-ben november 5-én és 6-án Athénban került sor a szervezet tisztújító közgyűlésére, ahol Szkordilisz Flóra, a MUTK ügyvezető igazgatója képviselte a MUT-ot. A szervezet új elnöke Janet Askew, az Ulster University professzora, várostervező, az RTPI korábbi elnöke. Az Országos Urbanisztikai Konferencián ezúttal is volt nemzetközi (V4-es) szekciónk.

TISZTÚJÍTÁS

A Magyar Urbanisztikai Társaság 2021. december 10-én tartotta Tisztújító Közgyűlését Liliom utcai székházában. A Tisztújító Közgyűlésen megválasztásra kerültek a Magyar Urbanisztikai Társaság 2021-2024-es ciklus tisztségviselői, az elnök, az alelnökök, az elnökségi tagok, illetve az Ellenőrző és Számvevő Bizottság tagjai. Az új tagok:

Elnök: Dr. [Kőszeghy Lea](#)

Dr. [Salamin Géza](#) Dr. [Szaló Péter](#)

Alelnökök: *Póttag:*

[Dr. habil Kocsis János Balázs](#) Albrecht Ute

[Dr. Csaba Ders](#) Az Ellenőrző és Számvevő Bizottság tagjai

Az Elnökség tagjai: [Csécsi Dávid](#)

[Balás Gábor](#) [Szebeni Dávid](#)

[Bérczi Szabolcs](#) [Bauer Ádám](#)

[Bodor Ádám](#) [Varga Virág](#)

[Dorogi Zoltán](#)



Magyar
Urbanisztikai
Társaság

Hungarian
Society for
Urban Planning

MELLÉKLET: EGYES ESEMÉNYEINK BESZÁMOLÓI

Február 18.

Jövőbiztos városfejlesztés - avagy mire elég (és nem) ha csak a célok változnak... (Szkordilisz Flóra, Wolf Péter)

Az esemény megtekinthető: https://youtu.be/seDB86g_lKq

Az Európai Bizottság, valamint az Európai Unió tagállamai is egyre gyakrabban hivatkoznak a LIVING-IN-EU kezdeményezés által leírt „Európai útra”, mely egyértelműsíti a digitalizáció, valamint okosváros fejlesztések tekintetében meghatározott prioritások rangsorát: az életminőség, a fenntarthatóság és társadalmi kohézió elsődlegességé.

Mitől függ, hogy képesek lesznek-e az európai városok teljesíteni ezen prioritások elsődlegességét? Mi tesz egy várost „okossá”? Mik is azok kihívások, melyekkel szembe kell nézniük a városoknak, ha „smart city-k” szeretnének lenni? Milyen szerepe van ezen célok elérésében a partnerségnek? Mit tehet a fejlesztéspolitika, hogy segítheti elő az új, korszerű megoldások gyors, hatékony, valamint széleskörű elterjedését?

Ezen kérdésekre kereste a választ Wolf Péter, Pest megye önkormányzatának elnöki tanácsadója, valamint Szkordilisz Flóra, a Magyar Urbanisztikai Tudásközpont ügyvezető igazgatója a Magyar Urbanisztikai Társaság Urbanisztika Hónapjának keretén belül megrendezett online beszélgetésén.

március 4.

Czeglédy Ákos, Bérczi Szabolcs és Szkordilisz Flóra beszélgetése online: Kell-e építkezni? Válasz Paloznáról, a Hild-díjas településről

Az esemény megtekinthető: <https://youtu.be/Q6YHXzZw78g>

Paloznak polgármestere nemrég építési tilalmat rendelt el a Hild-díjas, Balaton-parti település egész területére. A rendelet szerint tilos lesz telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, elbontani és más, építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött változtatást végrehajtani. A tilalom alól – mely akár három éven át is fennmaradhat – csak a már bejelentett, vagy engedéllyel rendelkező, folyamatban lévő ügyek kaphatnak felmentést.

Magyarországon 2 kiemelt fejlesztési terület van, az egyik Budapest agglomerációja, a másik pedig Balaton térsége, melyet manapság hatalmas építkezési láz sújt, az új épületek miatt csökkenni látszódnak a Balaton-közeli

zöldterületek. Ugyanezen folyamatnak vagyunk tanúi az Északi-középhegységben, valamint a Mecsek környékén is.

Czegléd Ákos, Paloznak polgármestere elmondta, hogy habár az internetes sajtó csak most kapta fel, az építkezéseket tiltó rendeletnek már komoly előzményei vannak. Habár a rendelet szerint az építkezés meg van tiltva Paloznagon, a település képviselőtestülete szerint kell építkezni, de megfontoltan, nem mindenhol és nem minden áron. Paloznakot sok minden köti az építészeti értékekhez, hiszen egyrészt Hild-díjas település, másrészt a Paloznaki Tájház Világörökség-várományos helyszín. A település úgy látta, hogy az egyes épületek létrehozását követő alázat eltűnni látszik; veszélybe került a természeti környezet, az emberi lépték, az épített környezet tájhoz való idomulása. A falu organikus szerkezeti fejlődése – melyhez a település lakossága is megfelelően tud alkalmazkodni – felborulni látszott. A befektetési építkezések minden egyes talpalatnyi négyzetmétert kihasználtak és felhasználtak, melyek komoly problémát okoztak a falunak. A település önkormányzata az építkezések megtiltásával időt nyert, hogy egy olyan rendezési tervet hozzon létre, mely megfelelő válasz ad az újonnan megjelenő folyamatokra.

A változtatási tilalom természetesen nem előzményektől mentes, a probléma megoldására Paloznak, Balatonakali, valamint Balatonudvari több mint 10 évvel ezelőtt főépítészai társulást hozott létre, még abban az időben mikor nem volt kötelező minden településen a települési főépítész, valamint a Településképi Arculati Kézikönyv. Ez a megoldás jól működött, szakmai fórumot, partnerséget biztosított a települések és az építetők között. Paloznagon egy civil szervezet már a Településképi Arculat Kézikönyv előtt létrehozott egy ajánlást, ami tartalmi összetételében szinte teljes mértékben megegyezett az említett dokumentummal. Az ajánlást a település minden érdeklődőnek kiadta, jelenleg is elérhető a település honlapján. A dokumentum szöveges leírással példákkal mutatta be, hogy a közösség milyen épületeket várna a településre

A korábbi bekezdésben említett problémák országszerte gondot okoznak, de e tekintetben a legnagyobb nyomás talán mégis a Balaton-felvidékre nehezedik. Az ezen kihívásokra adott válaszokat minden egyes településnek egyedi szemszögből szükséges megközelítenie, azonban gondok eredője mindenütt ugyanaz: az emberek építkeznek – jobb esetben saját célra, rosszabb esetben befektetési célból. Sokszor hiányzik az alázat, a környezeti, természeti, táji szempontok figyelembevétele. Magyarországon ahány település, annyi megoldás; habár a település több szabályozó eszközzel is rendelkezik, a hazai jogrendszer tulajdonságai miatt a legegyszerűbb és leghatékonyabb általában a megelőzés. Fontos, hogy a település önkormányzata partnert találjon az építetőkben, hiszen közös megegyezések útján igenis működő, életképes és jó kompromisszumok születhetnek; abban az esetben, ha figyelembe veszi a természeti adottságokat, a helyiek igényeit, nincs semmi baj azzal, ha valaki építkezik.

A szocializmusban az állami gazdaságok és termelőszövetkezetek meg akartak szabadulni minden nagyüzemi művelésre alkalmatlan területüktől, melyeket a lakosság számára osztottak fel, hogy zártkertek, kiskertek legyenek belőlük; a Balaton környékén rengeteg ilyen telket kiosztottak. Eközben Ausztriában, a Bécs közeli Fertő-tó partján a gazdák jellemzően kiadtak egy szobát a telkükön, és az általuk termesztett élelmiszerekkel vendégelték meg a látogatókat. Ezen települések nem nőttek hatalmasra, de a helyi gazdák szerepet kaptak a vendéglátásban. Ha a mezőgazdaságból önmagában nem is tudtak megélni, ebből már igen. A volt szocialista országokban az állam fékezte a magángazdálkodást, birtokhatárokat szabott meg. Franciaországban, Dániában ezzel szemben folyamatosan a helyi gazdákat védték, nem engedték, hogy olyanok vegyenek mezőgazdasági területeket, akik nem értenek hozzá, vagy nem a közeli településen éltek.

A korábban említett zártkertek sok településen megmaradtak, nem építették be őket. Ezen zártkertek művelői sokszor még mindig a közeli településen élnek, azonban, ha ők meg szeretnének válni közművesített telkeiktől, akkor a tulajdonosi viszonyok megváltozásával felmerül a túlzott beépítés veszélye. Ahhoz, hogy elejét lehessen venni hasonló problémáknak, jó megoldás lehet a Paloznak önkormányzata által bevezetett – hivatalos nevén – változtatási tilalom. Hasonló probléma már a 60-as években is felütötte a fejét a Balatonnál: a szóban forgó változtatási tilalom nem az első eset, az infrastrukturális kapacitáshiány miatt a szocializmusban is elrendeltek hasonló korlátozást. A telekbeépítés, valamint a telekalakítás Magyarországon nem tartozik az alapjogok közé, mindkettő egy származtatott jog; ez esetben az önkormányzatnak van szabályozási joga, ami meghatározhatja, hogy ki, melyik telken és mit építhet. Ezesetben az építészeti jellemzőkre is ki lehet térni, anyaghasználatra, tetőhajlásszögre, beépítési módra stb. Ezzel kevés település él, azonban pont ezért készülnek Településképi Arculati Kézikönyvek.

Általánosan elfogadott, hogy a turizmus akkor fog megjelenni és prosperálni, ha a helyiek is jól érzik magukat a településen. A turizmus túlzott fellendülése azonban sok esetben ellentétbe kerül a helyiek érdekeivel, a lakosság békeszeretetével. Ha az egyensúly elbillen, és a turizmus „elharapózik”, akkor a falu, mint turisztikai célpont akár el is veszítheti érdekességét. Ebben az esetben ismét a helyi lakosságra kell támaszkodni, hiszen a közösség az, mely a lehető leghamarabb érzi – és jó esetben jelzi – hogy hol a határ; a jogi, pénzügyi szabályozók mellett kulcsfontosságú a közösségi szabályozás, mely befolyással van a kívülről érkezőkre. Ha megfelelően és megfelelő szinten van képviselve a település értéke és érdeke, akkor sokkal könnyebb megtartani a szóban forgó egyensúlyt. Ha ez teljesül, akkor egyszerűen meghatározható, hogy mi az a társadalmi létszám, épületméret, valamint mik azok a folyamatok, melyekkel a helyiek akarata is érvényesülni tud.

Visszatérve Paloznakra, a tervezők korábban azt javasolták, hogy a község néhány részét sorolják kertvárosias övezetbe. Ez nem teljesült, ugyanis Paloznak 21. századi falu szeretett volna maradni. Mindez természetesen vonzó az emberek számára, a település lakosságára a korábbi folyamatos gyarapodás után az utóbbi két évben 10-15%-kal növekedett. A folyamat jellemző vonzata, hogy amikor egy budapesti kerületben fizetős lesz a parkolás, valaki átíratja a lakcímét, ezzel „kijelentkezve” Paloznáról, hogy a budapesti lakcímmel már megillessze az ingyenes parkolás. Szerencsére kisgyermekes családok lakóhelyként is választják Paloznakot, melynek az önkormányzat is nagyon örül.

A települések között verseny zajlik a lakosságért, a beruházókért, a turistákért, a helyi adóért. Egy ilyen radikális döntéssel, mint a változtatási tilalom, fennállhat a veszélye, hogy a település hátrányba kerül ebben a versenyben. Természetesen nem kötelező, hogy két közeli település versenyként fogja fel a kapcsolatát, az együttműködés sok esetben kifizetőbb. Másrészt ezen rendeletek nem tarthatnak a végtelenségig, a szabályozást újra és újra elő kell venni és a jelenhez igazítani.

A helyiek nagyon pozitívan fogadták Paloznak önkormányzatának új rendeletét, mindazonáltal lesz olyan, akit a változtatási tilalom hátrányosan fog érinteni. Ha az érintettek el tudják fogadni a rendeletet – mely a helyiek, valamint az újonnan betelepülők érdekében született – akkor azt be is fogják tartani. Paloznak önkormányzata abszolút releváns választ adott egy létező problémára: a változtatási tilalommal időt kért, mely lehetővé teszi, hogy ne keljen versenyt futnia az idővel, és hosszú távon működő, hatékony, fenntartható megoldást nyújtson. A tervezés minden esetben csak a helyi tulajdonságokból, feltételekből tud kiindulni; ha ebben partner a helyi közösség, abból rossz nem szület.

március 16.

Kocsis János Balázs, Farkas Sára és Szkordilisz Flóra beszélgetése online: Zöldfelületek és versenyképesség - Hogyan térül meg a fába fektetett pénz?

Az esemény megtekinthető: <https://youtu.be/NQ8EN--bdSo>

Budapesten az egy főre jutó biológiailag aktív zöldfelület közel 150 négyzetmétert tesz ki. Ezzel szemben a rekreációs célú, szabadidős tevékenység végzésére alkalmas összefüggő zöldterület, park mindössze 5 m²/ fő. A számokból is látszik, amit az elmúlt egy évben megtapasztaltunk: a Budapest és környékén elhelyezkedő parkok nagy része alul használt (Népliget, Vérmező), másik része pedig túlhasznált, gondoljunk csak például a Margit-szigetre, vagy a Normafára. A Corvinus egyetem kutatásában azt vizsgáltuk, milyen lehetőségei vannak Budapest zöldfelületeinek és a környéken található népszerű kirándulóhelyek fejlesztésének. Hogyan függ össze a jó minőségű, pihenésre alkalmas zöldfelületek fejlesztése a versenyképességgel?

Zöldtető és kreatív ipar? Rekreációs területek és élıhetőség? Elővárosi kirándulójáratok és a Dunakanyar? Ilyen, és ehhez hasonló kérdésekre keressük a választ keddi esti beszélgetésünkben. Dr. Kocsis János Balázs városszociológust, a MUT alelnökét (BCE, BME), és Farkas Sára kutatót (PADME) Szkordilis Flóra, a MUTK ügyvezetője kérdezi.

Zöldfelületek és versenyképesség

2021 március 16-án a Magyar Urbanisztikai Társaság soron következő online eseményen beszélgetett Dr. Kocsis János Balázs városszociológus, MUT-alelnök (BCE, BME), és Farkas Sára kutató (PADME) a zöldfelületekről, azok versenyképességben és városban betöltött szerepéről. A beszélgetést Szkordilis Flóra építészmérnök, a Magyar Urbanisztikai Társaság ügyvezetője moderálta.

Az elmúlt időszakban, a jelenlegi koronavírus-járvány során is tapasztalhattuk a zöldfelületek jelentőségének markáns növekedését; láthatjuk a hatalmas tömeget többek között a Margit-szigeten, melyet az utóbbi időszakban néhány napra le is kellett zárni emiatt. Budapesten, bár az egy főre jutó biológiailag aktív zöldfelület eléri 148 négyzetmétert, ami ebből rekreációra is használható, az mindössze 5 négyzetméter/fő. Ezen adatokból arra is fény derül, hogy hatalmas a potenciál ezen zöldfelületekben, hogy rekreációs zöldfelületekké váljanak.

Ebenezer Howard szerint a várostervezésben három dolgot kell biztosítani: a benapozást, zöldfelületet, valamint a friss levegőt, ezen tételek pedig már az Atheni Chartában is megjelentek. A természetnek sokféle meghatározása lehet, a jelenlegi olvasatunkban a természet, mint nyugalmas, romantikus, szép hely jelenik meg. Ahhoz, hogy ezt igazán értékelni tudjuk, városinak kell lennünk, aki hazatérve a munkából pont erre a fajta kikapcsolódásra vágyik. Az zöldfelületek már régóta fontos szerepet játszanak az emberek szabadidejében, mely az urbanizáció előretörésével egyre fontosabb lett. Az 1900-as évek elején Budapest zöldfelületei nagyon nagy arányt tettek ki, nagyon jó minőségűek voltak. A jelenlegi zöldterületek nagyrésze egyrészt vagy alulhasznosított, használati érték nélküli, vagy kifejezetten túlhasznált, zsúfolt.

A zöldfelületek fontossága a gazdasági világválság, a 2010-es évek után kapott még nagyobb lökést, ekkor jelentek meg a környezetvédelemmel, a zöldfelületekkel kapcsolatos mérőszámok, green city indexek, ezzel kapcsolatos komplex mutatók, melyek már a versenyképesség egyik fontos hozzávalói lettek. Ezen indexeket mind a településen lakást kereső érdeklődő, mind a településen beruházni kívánó vállalatvezető is figyeli, így ezen mérőszámoknak a városversenyben is egyre nagyobb szerepük van. Habár a természetközelség, a környezettudatosság, a városi élıhetőség egyre jobban beszivárgott mind a közvéleménybe, mind a tudományos életbe, az ezzel kapcsolatos publikációk 2013-2015 környékére elérték csúcspontjukat, és más témakörök kerültek előtérbe, mintha már nem is lenne olyan fontos ez a kérdés. Mindazonáltal ugyanez a „karrier” sok komplex mutatóról elmondható, a zöldfelületek nagy

valószínűséggel a jövőben is fontos szerepet játszanak majd a városi életéségben.

A zöldfelületek túlsúfoltságának megelőzése érdekében kívánatos lenne, ha a lakosság sokkal kiegyenlítettebben használná ezen tereket. Ezzel kapcsolatban az egyik legégetőbb probléma a zöldfelületek közelében lévő infrastruktúra elégtelensége: habár Budapesten számos arborétum működik, ezen létesítmények mintha mégsem szeretnék azt, hogy oda sok ember járjon, hiszen nincs, ami kiszolgálja a közönséget. Emellett fontos lenne, hogy sokkal sokszínűbb, korcsoport szerint differenciált zöldterületekkel rendelkezünk, hiszen különböző korú, különböző testi adottságú emberek más és más helyet keresnek, melyre a sokféleség lenne az elsőszámú megoldás, mely ugyancsak versenyképességi tényező.

Budapest tele van lehetőségekkel, a város elhanyagolt részeiben is rengeteg potenciál van. A főváros számos parkként nyilvántartott zöldfelülettel rendelkezik, azonban mintha rosszul, vagy legalábbis jelentősen alul használnánk a város ezen részeit, ilyen például a Népliget, a Vérmező, vagy a Városmajor. Ez a külső, erdős, parkerdős területeken is jellemző, habár itt is találunk jó példát, mégpedig a 16. kerületi Naplás tavat, melyet nemrég bekötöttek a kerékpárút-hálózatba, kiépült a partján egy igen impozáns sétány büfével, a közelben pedig kilátó is épül. Nagyon érdekes, hogy a megújult tavat és környékét igen hamar felismerte, felfedezte a lakosság.

Érdekes még megemlíteni a Koppenhága kellős közepén megépült szemétegetőt is, melynek korszerű technológiája révén igen kicsi a károsanyag-kibocsátása, így nem veszélyezteti a város lakosságának egészségét, életéségét. Olyannyira nem veszélyezteti, hogy a tetején sípálya, az oldalán pedig falmászó-pálya létesült. Az intézmény környékén kiépültek a közösségi, gasztronómiai, rekreációs szolgáltatások is. Érdekes, hogy ez a példa épp abból az országból származik, mely a világon elsőként szeretne karbonsemlegessé válni.

A sikeres zöldfelület legfontosabb összetevője elsősorban az, hogy biztonságos legyen, valamint, hogy rendelkezzen valami egyediséggel, mely máshol nem jellemző. A harmadik tulajdonság, amelyre szükség van – melynek megvalósulásához már tájépítészre van szükség – hogy a terület annak ellenére tűnjön természetközelinek, hogy nem feltétlenül az. Hozzá kell tenni, hogy egy kisgyermekes család számára az az egyik legfontosabb, hogy az adott területen belül belátható távolságra legyen „valami”, ami érdekes, ami fontos, ami szórakoztató. Budapesten egyébként számos ilyen zöldfelület van, azonban pont ezek szenvednek – a népszerűségük végett – a legégetőbb infrastrukturális hiányosságokkal.

A zöldfelületek esetében meg kell találnunk a művi jelleg, valamint a természetközelség közötti egyensúlyt. Budapesten komoly mozgalma van a belső udvarok zöldfelületi fejlesztésének is, melynek legtöbb esetben a házban élők a

legfőbb kezdeményezői. Ezen belső udvarok jellemzően parkoló autóknak adnak helyet, ha pedig mégsem, az ott élők általában kerítéssel teszik lehetetlenné a bejutást a „kívülállók” számára. A lakosság bevonása nem újkeletű dolog, hiszen bevett praktika a városfejlesztésben; ha ezt a gyakorlatot a zöldfelületek esetében is alkalmazzuk, ha egyeztetünk, konzultálunk a leendő felhasználókkal, akkor sokkal sikeresebb, emberközelibb, kellemesebb rekreációs zöldfelületeket alkothatunk. A civil szervezetek, a lakosság bevonása hatalmas potenciállal bír, ez rengeteg új ötletet adhat a tervezőknek, önkormányzatoknak.

Az esemény végén kérdések is érkeztek a hallgatóságtól:

Mennyire determinálja a zöldfelületek kialakítását az EU-s források megléte?

Az önkormányzatok jelentős részéről tapasztalható egyfajta segélyfüggőség, sokszor az kerül megvalósításra, amelyre rendelkezésre áll támogatás. Jellemző azonban, hogy a lakossági „nyomás” hatására készül el egy zöldfelület, melynek végeredménye nyilvánvalóan sokkal hasznosabb és kellemesebb lesz, mint a lakossági igény híján készült beruházások esetében.

Önök szerint a függőleges kerteknek, zöld homlokzatoknak van létjogosultsága a magyarországi nagyvárosokban?

A zöldhomlokzatok legtöbbször csupán marketingfogások. Egy amerikai cég a saját promotálására hozott létre egy ilyet a főépületén, melyet öt éven belül el kellett távolítani, ugyanis nagyon drága volt a fenntartása. Fontos megjegyezni, hogy azon országokban, melyekben a klimatikus viszonyokból adódóan rendelkezésre áll a természetes öntözés, a zöldtetők is sokkal jobban működnek: Magyarországon ez azonban nem ilyen egyszerű, nyáron a tetőkön elhelyezett növényzet jellemzően kiég, melyet ez esetben nem a globális felmelegedés, pusztán földrajzi adottságok okoznak. Ezzel kapcsolatban kiemelendő a lokalitás fontossága, még Magyarországon belül is kifejezetten eltérő klimatikus viszonyok uralkodnak az ország különböző részeiben, így a városok sok gyakorlatot nem tudnak egy az egyben átvenni egymástól

Miben és hogyan lehet objektíven mérni a fákba fektetett pénzt?

A különböző, városi zöldfelületekhez kapcsolódó rangsorok szemléletes indexként működnek, hiszen, ha sokat fektetünk a fákba, az előbb utóbb ezen a rangsorokon is látszódni fog. A zöldfelületek növekvő arányát jól mutatja a városi szállópor mennyisége, a zajszennyezés, valamint az ingatlanpiaci árak is. Budapesten jellemzően a zöld jellegű lakónegyedek rendelkeznek a legmagasabb ingatlanpiaci négyzetméterárakkal, különböző kutatások pedig kimutatták, hogy ezen lakónegyedek támogatják a produktívabb, magasabb hozzáadott értékű tevékenységeket, mely ugyancsak versenyképességi tényezőként működik.

Milyen tényezőkön múlik, hogy a megvalósítás után a fenntartás, üzemeltetés hosszabb távon sikeres tud maradni, és nem lesz az enyészeté az adott zöldterületi beruházás?

A projektekről sokan úgy gondolkodnak, hogy a beruházással csak addig kell foglalkozni, ameddig meg nem épül, ezután pedig elmarad a fenntartás. Ez a szemlélet szerencsére egyre kevésbé jellemző; emellett fontos leszögezni, hogy ebben ugyancsak nagy szerepe lehet a lakosságnak, hiszen adott esetben a civilek is képesek lehetnek kikényszeríteni a folyamatos karbantartást.

április 19.

Magyar Urbanisztikai Társaság Juniorkonferencia és Diplomadíj-átadója

A Magyar Urbanisztikai Társaság 2020-as Diplomadíj Pályázatának díjátadója idén is a 2021-es Juniorkonferenciával egybekötve került megrendezésre. A korábbi évektől eltérően, a járványügyi helyzet miatt az idei (2021) konferencia és díjátadó ünnepség online került megrendezésre.

Az esemény visszanézhető: <https://youtu.be/7fobdNfqsV8>

A Konferencia elején Salamin Géza, a Magyar Urbanisztikai Társaság elnöke köszöntötte a résztvevőket. Bemutatta a rendezvény három, az urbanisztika tudományterületén jelenleg is aktív előadóját: Körmendy Imrét a Magyar Urbanisztikai Társaság örökös, tiszteletbeli elnökét; Wolf Pétert, Pest Megye Önkormányzatának elnöki tanácsadóját; valamint Brenner János c. egyetemi tanár, okl. építészmérnök, várostervező, építésügyi asszesszort. Kiemelte az urbanisztika interdiszciplináris jellegét, melyet bizonyít, hogy idén is 5-10 különböző felsőoktatási intézményből érkeztek pályázatok. Salamin Géza elnök úr köszöntőjében kitért a fiatal generáció urbanisztikában való rendkívül fontos szerepére, az egymást közötti, valamint az idősebb generációval való folyamatos tudásmegosztásra, kommunikációra, eszmecserére, melyre a MUT Juniorkonferencia és Diplomadíj-átadó még online térben is nagyszerű terepet biztosít.

Körmendy Imre előadásában kifejtette, hogy a Diplomadíjak átadása nem csak a díjazottak számára örömteli, hanem a bírálók számára is, akik évről évre lelkesen vállalják a beérkezett pályaművek bírálatát. A bírálat bővebb rálátást nyújt az értékelőszakemberek számára az egyes műhelyek kutatói tevékenységére, a hallgatók érdeklődési körére, a szakma jelenére és jövőjére. A bírálatok megszületése utáni zsűrizés, melyen összegyűlnek a bírálók, ugyancsak tartalmas szakmai eszmecseréknek biztosít helyet. Körmendy Imre ugyancsak kiemelte az urbanisztika interdiszciplináris mivoltát, és bátorította a jelen levő hallgatókat, hogy őrizzék meg kíváncsiságukat, tanuljanak a tapasztaltabb szakemberektől, figyeljenek kérdéseikre, hallgasság meg meglátásaikat, véleményüket.

Wolf Péter előadásában bemutatta az urbanisztika különböző határterületeinek térhódítását, és felhívta a figyelmet arra, milyen nehéz az egyre bővülő, szinte átláthatatlan mennyiségű publikációban megtalálni a lényegyet, az igazán fontosat. Felhívta a figyelmet arra, hogy a város maga valójában a kísérletek helyszíne

lehet, de ehhez az ideális keretrendszer megteremtése elengedhetetlen. esetén. Végezetül a szakdolgozatokból vett szemelvényekkel szemléltette az urbanisztika tudományterületének új szakterületekkel való bővülését, jelenlegi és jövőbeni kihívásait, melyben kiemelt szerepük van az új technológiáknak, a smart city elképzeléseknek, az Ipar 4.0-nak.

Brenner János előadásában ugyancsak a szakma folyamatos átalakulásáról, beszélt. Szót ejtett a városfejlődési, térszerkezeti elképzelésekről Le Corbusier-től egészen a napjainkig is népszerű és elterjedt kompakt városhoz köthető megoldásokig. Kitért a városok energiahatékonysági kérdéskörére, melynek korábban még nem volt olyan nagy szerepe az urbanisztikában, mint ma. Wolf Péterhez hasonlóan fejtegette a modern várostervezés, az új elképzelések hajtóerőit, az új városi szövet lehetséges formáit.

Az előadások után kerülhetett a sor a Diplomadíjak átadására. A Magyar Urbanisztikai Társaság 2021-ben összesen 11 díjat, különdíjat, valamint dicséretet osztott ki a pályázók között.

október 13.

Könyvbemutató: Körmendy Imre - Urbanisztikai Reflexiók

2021 június 10-én 16:00 órakor megrendezésre került a MUT örökös, tiszteletbeli elnöke, Körmendy Imre Urbanisztikai Reflexiók - Gondolatok az emberről, a városról és a világról című monográfiájának könyvbemutatója a Magyar Urbanisztikai Társaság székházában.

A könyvbemutató teljes egészében megtekinthető: <https://youtu.be/HAF35hmJp-k>

október 5.

A Környezetesztétikai Tagozat ülése: A köztérhasználat kultúrájának változása

Az esemény teljes egészében megtekinthető: <https://youtu.be/V trzRi-pvE>

A MUT Környezetesztétika Tagozata „Lehetőségek és korlátok a közösségi terek és létesítmények fejlesztésében” címmel indított beszélgetés-sorozatában 2021. október 5-én Koszorú Lajos „A köztérhasználat kultúrájának változása” címmel tartott előadást a MUT Liliom utcai székházában.

Előadásában történelmi dimenziókban tekintette át a városi terek használatának sajátosságait. Felvetette, hogy a pandémia - úgy tűnik - ráerősített az információ technológia fejlődésének korára jellemző jelenségre (az online kapcsolatok térnyerésére), amelyben ritkulnak a személyes kapcsolatok és azok a közösségi együttélési formák, amelyben a városi viselkedés tanulható. Érdekes párhuzamként említette, hogy a szabadidősportban azok a mozgásformák nyernek egyre nagyobb teret, amelyek kontaktusmentesek (futás, biciklizés, túrázás).

Összefoglalva és a klímátényezőket is figyelembe véve, a városi létforma változása a térigény változásával jár együtt, amelyet a városi terek/helyek tervezése során figyelembe kell venni.

A tapasztalatok és a bemutatott példák szerint a városi létforma változására a rugalmasan megváltoztatott tértervezési elvek és a kivitelezési gyakorlat nem tudott megnyugtató választ adni. Újjonnan kialakított városi tereink gyorsan veszítenek átadáskori minőségükből, az oda nem illő térhasználati szokások miatt nem tükrözik azokat a modern térhasználati elveket, amelyek a megújításuk során a beruházók szándékait és a tervezői elképzeléseket motiválták.

A köztérhasználat kultúrájának változása a környezeti körülmények megváltozására adott válaszként nem csak a tervezési elvek, hanem a térhasználati szokások változását is jelenti. A következő alkalommal a köztérhasználati kultúra emberi oldalát, a városi viselkedés jellemzőit szeretnénk áttekinteni.

október 13.

Könyvbemutató: Izsák Éva, S. Nagy Katalin, Halász Levente, Békési László: Városképek

Az esemény teljes egészében megtekinthető: <https://youtu.be/BcQ-WGXvNZM>

október 14.

A Pest megyei Területi Csoport eseménye: Megújuló Újbuda – Schreffel János előadása

Az esemény teljes egészében megtekinthető:

Az esemény meghívott előadója volt: Schreffel János, Újbuda főépítésze

Beszélgetőpartner: Szaló Péter, és a jelenlévők

Újbuda kiemelt befektetési célterület lett. Úgy tűnik az ingatlanfejlesztők a meglévő infrastruktúrára épülnek rá, joggal aggódnak a kerületi lakosok a túlterhelt utak és közintézmények miatt. Tájékoztatást várunk a kerület főépítésztől a folyamatban levő és tervezett fejlesztésekről, hogy mit tervez a magántőke, az állam és az önkormányzat a XI. kerületben. Élhető marad-e a kerület? Vannak-e eszközei a kerület vezetésének a városfejlesztési folyamat irányítására? Hogyan működik a településkép védelme? Lesz-e helyi értékvédelem?

november 24.

XXVII. Országos Urbanisztikai Konferencia

A Magyar Urbanisztikai Társaság 2021. október 21-22-én rendezte meg a XXVII. Országos Urbanisztikai Konferenciát a Debreceni Egyetem Műszaki Karán. A konferencia társszervezője volt a Debreceni Egyetem Műszaki Kar. A konferencia szakmai partnere a Budapesti Corvinus Egyetem Gazdaságföldrajz, Geoökonómia és Fenntartható Fejlődés Tanszék, valamint a Magyar Regionális Tudományi Társaság.

[A konferenciáról készült fotók ide kattintva elérhetők](#)

Nemzetközi elemzések hívják fel arra a figyelmet, hogy a tartós gazdasági növekedés egyik receptje az ipar korszerű formáinak újraépítése, amiben Magyarország és a V4-régió immár az élen jár. Jó úton járunk azon cél felé, hogy térségünk a magas hozzáadott értékű gazdaságok közé tartozzon. Az újraiparosodás folyamatát erősítik a nagy volumenű külföldi befektetések, melyek aránya a koronavírus-járvány alatt még emelkedett is. A vizsgálatok szerint a hazai innováció mögött nem csak a külföldi nagyvállalatok állnak, a fejlődés motorjának számítanak a legkorszerűbb kis- és középvállalkozások is, melyek termelékenységese az utóbbi idő-szakban ugyancsak nőtt.

Idei országos konferenciánk e trendekkel összefüggésben az ipar és a városok kapcsolatrendszerét állította a fókuszba. Kétnapos eseményünk olyan súlyponti kérdésekkel foglalkozott, hogy milyen hatással vannak az ipari vállalatok hazánk városaira, milyen változásokat indukál jelenlétük a város társadalmi, gazdasági, környezeti szférájában, valamint, hogy az „újraiparosodási” folyamatok miként manifesztálódnak a város agglomerációs, tágabb térségében, régiójában. Szekcióelőadásaink a hazai és nemzetközi nagyvállalatok szerepét vizsgálták a városfejlődésben, hatásukat a helyi önkormányzatok és intézmények működésére, az oktatásra, valamint a helyi döntéshozatalra, de kitérnek a városfejlesztés egyéb aktualitásaira is. Foglalkoztunk a rendszerváltás ipari válságából levonható tanulságokkal is, hogy milyen változásokat indukálnak a korábbiakhoz képest az újfajta technológiák – az ipar 4.0 –, és ezen folyamatok hatására milyen új kihívásokkal kell szembenézniük a városoknak.

A XXVII. Országos Urbanisztikai Konferencia első napjának plenáris előadója volt Dr. Husi Géza, a Debreceni Egyetem Műszaki Karának dékánja, aki a kar munkájának Debrecen város fejlődésében betöltött szerepéről adott elő a konferencia hallgatósága számára. Második plenáris előadónk, Dr. Nagy Ádám, az Innovációs és Technológiai Minisztérium Iparági stratégiáért és szabályozásért felelős helyettes államtitkára előadásában az ipar 4.0 városfejlesztésben való szerepéről beszélt.

A délelőtti folytatásaként Dr. Lux Gábor, a Közgazdaság- és Regionális Tudományi Kutatóközpont Regionális Kutatások Intézetének tudományos főmunkatársa adott elő a hazai középvállalkozások szerepéről a várostérségek újraiparosodásában.

A délelőtt Dr. Papp László, Debrecen Megyei Jogú Város polgármesterének előadásával zárult, aki Debrecen város fejlődéséről, a város további terveiről, az újraparosodás a város fejlődésében betöltött szerepéről beszélt.

Ebéd után a konferencia a szekciók munkájával folytatódott. A konferencia szekciói voltak:

- "Újraparosodás": összeomlás, újrakezdés, kitettség
- MRTT – A városok újraparosodásának területi hatásai
- A városok átalakulására ható új ipari technológiák
- Nagyvállalatok és a város
- A nagyipari fejlődés társadalmi lenyomata
- A területi- és városfejlesztés kihívásai
- Metropolisz-régiók átalakulása

A XXVII. Országos Urbanisztikai Konferencián megrendezésre került egy angol nyelvű szekció is a visegrádi négyek országainak közreműködésével. A Magyar Urbanisztikai Társaság a konferencián látta vendégül Lengyelország, Csehország, valamint Szlovákia városfejlesztői-tervezői egyesületének elnökeit. A szekcióban elhangzó előadások, valamint a megrendezésre kerülő kerekasztal-beszélgetés fő témája a tervezési rendszerek, módszerek utóbbi években tapasztalható változása volt, középpontba helyezve az ezen jelenségeket indukáló folyamatokat.

A szekcióelőadások végeztével a szekcióvezetők a konferencia plenáris előadótermében néhány percben összefoglalták szekciók munkáját, az elhangzott előadásokat.

A konferencia első napjának zárásaként a résztvevők rövid városi séta után vacsorán vettek részt Debrecen belvárosában, a Belga Étteremben.

A konferencia második napja Dr. Dukai Miklós, a Belügyminisztérium önkormányzati helyettes államtitkárának előadásával folytatódott, aki a települési versenyképességről, az önkormányzat sikeréről adott elő, melyben említést tett a településfejlesztési rendszer nemrégén történt átalakításáról, az ebből következő várható változásokról is. Őt követte Tóth Attila, a Miniszterelnökség Építészeti, Építésügyi és Örökségvédelmi Helyettes Államtitkárság Településfejlesztési Osztályának osztályvezetője, aki a barnamezők szabályozásáról, kijelölésükhöz köthető kérdésekről, nehézségekről beszélt.

Az előadások után következett a konferencia legizgalmasabb eseménye, a Magyar Urbanisztikai Társaság 2021-es díjainak átadása. Salamin Géza, a MUT elnöke az Országos Urbanisztikai Konferencián adta át az egyéni, valamint a települési Hild János-díjakat, valamint a MUT és az ICOMOS Magyar Nemzeti Bizottság közös díját, a Köztérmegeújítási Nívódíjat.



Magyar
Urbanisztikai
Társaság

Hungarian
Society for
Urban Planning

A díjátadó után sajtótájékoztató következett Salamin Géza, a Magyar Urbanisztikai Társaság elnökének, valamint a díjazottak részvételével.

Rövid kávészünetet követően folytatódtak a plenáris előadások: Az immár Hild János-díjas Kecskemét alpolgármestere, Gaál József tartott előadást a város utóbbi években tapasztalt fejlődéséről, további lehetőségeiről, és arról, hogy ebben milyen szerepe van az újraiparosodásnak, többek között a Mercedes-gyár megjelenésének és tevékenységének.

A konferencia utolsó plenáris előadója Király Tamás, a Debrecen International Airport repülésbiztonsági és compliance igazgatója volt, aki a Debrecen International Airport – mely egyben a konferencia támogató partnere – városfejlesztésben betöltött szerepéről beszélt.

A plenáris előadások végeztével Salamin Géza, a Magyar Urbanisztikai Társaság elnöke rövid beszédében zárta a konferenciát.

Ebéd után következett a konferencia záróeseménye: a résztvevők üzemlátogatáson vettek részt a Debreceni International Airporton. A repülőtéren a résztvevők számára ismét előadást tartott Király Tamás, a reptér repülésbiztonsági és compliance igazgatója, aki válaszolt az előzetesen feltett, városfejlesztést érintő kérdésekre. A résztvevők ezután buszos körutazást tettek a reptér területén, megtekintve koronavírus során eltárolt, „becsomagolt” repülőgépeket, a reptér kifutópályáját, az Országos Mentőszolgálat helikopterbázisát, valamint további, a reptér működéséhez elengedhetetlen berendezéseket és létesítményeket.